CONSORCIO
OBRAS LIMAGOT

Sampués, Sucre. 20 de Marzo de 2026

MCAS-4366-O-165

Señores
RYM construcciones e interventorías SAS
R.L. Ing. Cesar Eduardo Gómez Gómez
Carrera 38A Nº 25 – 58 Bogotá

Alfonso Enrique Puello Sánchez
Supervisor del contrato
MinCultura.

Ref. CONTRATO DE OBRA No. 4366-2024 "Construcción de la Casa de la Cultura – Centro Cultural RROM del municipio de Sampués, departamento de Sucre".

Asunto: Solicitud de prorroga no. 2 a la suspensión No.1 del contrato de obra 4366-2024

Reciban cordial saludo,

Teniendo en cuenta que nos encontramos próximos a la finalización del período de suspensión del contrato, y en cumplimiento de las obligaciones del contratista orientadas a garantizar un eventual reinicio de las actividades, nos permitimos solicitar la prórroga de dicha suspensión por un plazo adicional de treinta (30) días, considerando que:

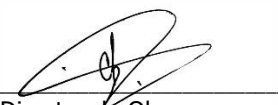
1. No se cuenta aún con la totalidad de las gestiones y trámites administrativos requeridos que motivaron la suspensión, necesarios para garantizar un reinicio de actividades sin generar reprocesos.
2. Solo hasta la fecha la alcaldía municipal se ha pronunciado respecto a la conexión de servicios; sin embargo, el contratista no se dispone de la información completa que permita validar las acciones adoptadas y, en consecuencia, estructurar la logística necesaria para el ingreso. En ese sentido, el tiempo restante actual resulta insuficiente para realizar la revisión de las condiciones previas al reinicio.

Lo anterior constituye una limitante técnica determinante, toda vez que impide la ejecución de las actividades pendientes y compromete la adecuada culminación del proyecto, al no existir garantía sobre la disponibilidad y operatividad.

Esta prórroga resulta necesaria para asegurar que el reinicio del contrato se realice bajo condiciones técnicas y administrativas adecuadas, evitando afectaciones al cronograma, sobrecostos y posibles riesgos en la terminación del contrato.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a las indicaciones correspondientes.

Reciban un cordial saludo.



Firma Director de Obra
Nombre: Carlos Alberto Reyes Ramírez
Proyectó: Gerencia y dirección de proyectos